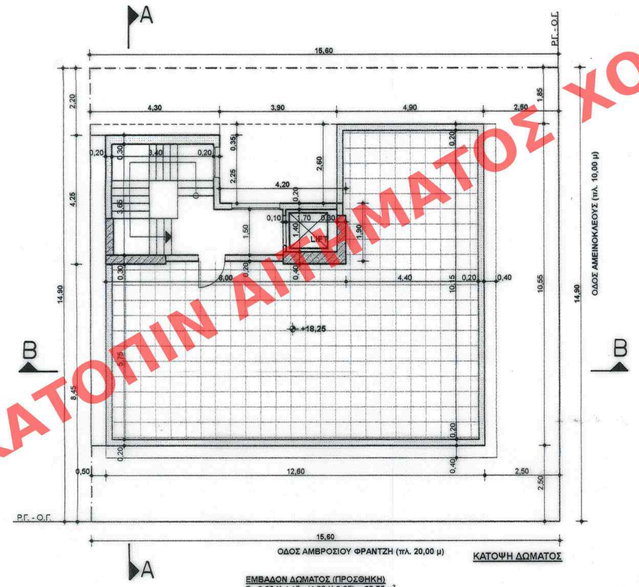
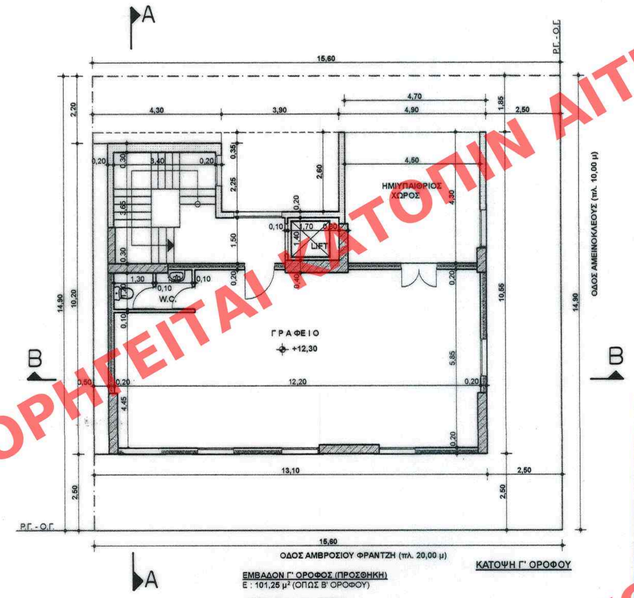


ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΩΜΑΤΟΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)
Ε : 8,00 X 4,15 - (4,20 X 2,25) = **23,75 μ²**

ΟΓΚΟΣ
ΔΩΜΑΤΟΣ : 23,75 X 2,40 = **57,00 μ³**



ΕΜΒΑΔΟΝ Γ' ΟΡΟΦΟΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)
Ε : 101,26 μ² (ΟΠΩΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ
Ε : 4,70 X 4,30 = 20,21 μ²

ΟΓΚΟΣ
Γ' ΟΡΟΦΟΣ : 121,46 X 2,95 = 358,31 μ³

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : 79,00 μ²

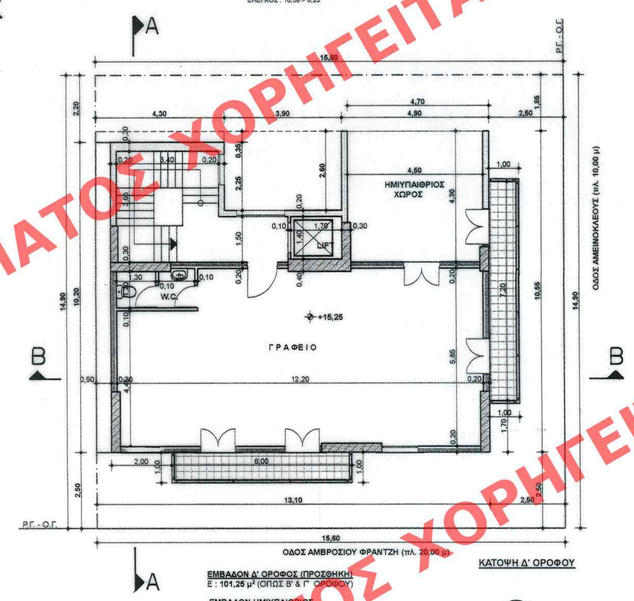
ΚΟΙΝ / ΣΤΑ : 22,25 μ²

ΦΩΤΙΣΜΟΣ - ΑΕΡΙΣΜΟΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ
Ε ΓΡΑΦΕΙΟ : 12,20 X 5,85 = 71,37 μ²
Ε ΦΩΤΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 1,10 X 1,50X5 = 8,25 μ²
ΕΛΕΓΧΟΣ : 10,56 > 8,25

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ 12978/10 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Αμβρ. Φραντζή 48 και Αμεινοκλέους του ερευνητικού ρυμοτ. σχ. Αθηνών
ΑΘΗΝΑ, 30 Μαρτίου 2010
Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΜΑΝΟΥΔΗΣ

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 141 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΑΔΠ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 21 Απριλίου 2010

Αρ. Φακ. 59/10
σχ. 4



ΕΜΒΑΔΟΝ Δ' ΟΡΟΦΟΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)
Ε : 101,26 μ² (ΟΠΩΣ Β' & Γ' ΟΡΟΦΟΥ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ
Ε : 4,70 X 4,30 = 20,21 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΕΣ
Ε : [(6,00 X 1,00)+(1,00 X 7,20)] = 13,20 μ²

ΟΓΚΟΣ
Δ' ΟΡΟΦΟΣ : 121,46 X 3,00 = **364,38 μ³**

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : 79,00 μ²

ΚΟΙΝ / ΣΤΑ : 22,25 μ²

ΦΩΤΙΣΜΟΣ - ΑΕΡΙΣΜΟΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ
Ε ΓΡΑΦΕΙΟ : [(12,20 X 5,85)+(6,00 X 1,00)+(1,00 X 7,20)] = 84,57 μ²
Ε ΦΩΤΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : [(1,10 X 1,50X2)+(1,10 X 2,20X3)] = 10,56 μ²
ΕΛΕΓΧΟΣ : 10,56 > 8,45

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ ΟΔΟΣ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ 48 & ΑΜΕΙΝΟΚΛΕΟΥΣ
ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΜΒΡΙΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ 47 & ΑΜΕΙΝΟΚΛΕΟΥΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΞ : 1 : 100
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ